



ADRESA PRACOVISTĚ:

Magistrát města Kladna
Odbor výstavby
272 01 Kladno

Obec Hřebeč
nám. Draha 75
273 45 Hřebeč

DORUČOVACÍ ADRESA:

Magistrát města Kladna
nám. Starosty Pavla 44
272 01 Kladno

Vaše zn.:
Č. jednací: OV/965/23-4/Dv
Spis. zn.: Výst./965/23/Dv

Vyřizuje: DVOŘÁK MILAN - Pov.č. T-26/2013-OV
Kladno: 6.6.2023

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 2.3.2023 podala

Obec Hřebeč, IČO 00234427, nám. Draha 75, 273 45 Hřebeč,
kterou zastupuje NOZA, s.r.o., IČO 24767417, Huťská 229, 272 01 Kladno

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

"Hřebeč, odvodnění ulice Opletalova"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 670/6, 701/1, 1073/1, 1073/6 v katastrálním území Hřebeč.

Stavba obsahuje:

- STOKA D1 - PP DN 300 v délce 155 m; PP DN 300 2 m v rámci konstrukce propustku
- STOKA D2 - PP DN 300 v délce 64 m
- STOKA D3 - PP DN 300 v délce 300 m
- Uliční vpusti s přípojkami
- Horské vpusti s přípojkami

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala firma NOZA spol. s r.o. (projektant Ing. Petr Lomnický, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství). Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a která upravuje požadavky na provádění staveb.
5. Odpady vzniklé při stavbě budou tříděny a bude s nimi nakládáno dle zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. V rámci závěrečné kontrolní prohlídky bude doložena evidence množství a specifikace odpadů vzniklých v procesu revitalizace včetně způsobů jejich využití či odstranění, respektive předání pouze oprávněné osobě, tj. osobě, která provozuje schválené zařízení k využívání odpadů, k odstraňování odpadů nebo osobě oprávněné ke sběru a výkupu odpadů. Čestné prohlášení o likvidaci odpadů není dostačujícím dokladem splnění zákonných povinností. Dle zákona o odpadech musí být v rámci odpadového hospodářství dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady. V této hierarchii předchází vlastnímu odstranění odpadů na skládce vhodnější recyklace odpadů (například stavebních a demoličních odpadů na recyklačních linkách). Vytěžená zeminy použité v přirozeném stavu v místě stavby není ze zákona odpadem. Přebytečná zemina, která je odpadem, může být využita jen na povolených terénních úpravách nebo odvezena na povolenou skládku odpadů. Odpady budou odděleně ukládány dle jednotlivých druhů stavebních odpadů do patřičných nádob nebo kontejnerů.
6. V průběhu stavby budou dodržovány zásady ochrany dřevin, vyskytujících se vně půdorysného ohraničení stavby. Ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. a normy ČSN 83 9061 (technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích) jsou předmětem ochrany jak nadzemní partie dřevin, tak i jejich kořenový systém – v daném případě se jedná zejména o dodržení podmínek ochrany před mechanickým poškozením dle bodu 4.6 normy (zabezpečením kmenů proti oděru, dočasným – pružným – vyvázáním větví korun, u nichž by mohlo dojít k ohrožení stavebními mechanizmy), a o dodržení podmínek ochrany kořenové zóny dle bodu 4.8 až 4.12 a 4.14. V místech, kde nově realizovaná stavba zasahuje do blízkosti kořenového systému dřevin, doporučujeme použít techniku ručního výkopu a v případě poškození kořene tento začistit řezem a ránu zatříít balzámem či barvou, aby nedocházelo k jeho vyhnívání.

7. Odvodnění křižovatky bude koordinováno s odvodněním navazující ul. Kladenská, případně dalších rekonstruovaných ulic a jejich odvodnění.
8. Stavebník učiní opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících vegetační kryt.
9. V případě nutnosti postavení stavebních strojů na vozovku bude ponechán volný pruh minimálně 3 m pro průjezd autobusu.
10. Strojní a stavební mechanizmy a dopravní prostředky budou zajištěny proti úkapům.
11. Po skončení stavebních prací bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou v záplavovém území uložen
12. Při stavbě dojde ke styku se zařízením ve správě ČEZ Distribuce, a.s. a stavebník dodrží podmínky uvedené ve vyjádření ze dne 1.3.2023 č.j. 0101896754; ze dne 22.8.2022 pod č.j. 001127612473; ze dne 22.8.2022 pod č.j. 001127612344.
13. Při stavbě dojde ke styku se zařízením ve správě Středočeských vodáren, a.s. a stavebník dodrží následující podmínky, uvedené ve vyjádření ze dne 26.8.2022 č.j. PVO2206689/VHS.
14. Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací dojde ke styku se zařízením ve správě CETIN a.s. a stavebník dodrží podmínky, uvedené ve vyjádření ze dne 26.4.2022 č.j. 628500/22.
15. Při stavbě dojde ke styku se zařízením GasNet Služby s.r.o a stavebník dodrží podmínky, uvedené ve vyjádření ze dne 27.4.2022 č.j. 5002603301; ze dne 8.9.2022 pod č.j. 5002669788.
16. Při stavbě dojde ke styku s komunikací ve správě Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje zařízením a stavebník dodrží podmínky, uvedené ve vyjádření ze dne 24.8.2022 č.j. 6599/22/KSUS/KLT/RAB.
17. Při stavbě dojde ke styku se zájmy Povodí Vltavy s.p. a stavebník dodrží podmínky, uvedené ve vyjádření ze dne 20.9.2022 č.j. PVL-62965/2022/240-Sku.
18. Při provádění stavby budou zachovány podmínky bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.
19. Stavba bude dokončena nejpozději do 12/2024.
20. Stavbou nebude narušena stabilita silnic a změněny jejich odtokové poměry.
21. Po dobu stavebních prací nebude žádný stavební ani výkopový materiál ukládán na silničním pozemku. Vozovka bude udržována v čistotě, případné znečištění bude ihned odstraněno.
22. Bude omezeno skladování a deponování prašných materiálů na staveništi na nezbytné technologické minimum.
23. Práce prováděné na vozovkách budou řádně označeny přechodným dopravním značením, instalovaným podle zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích TP 66.
24. Dopravní značky musí být umístěny na kovových sloupcích nebo konstrukcích bílé barvy (bezbarvé – pozink), případně na sloupech veřejného osvětlení (musí být projednáno s majitelem) a nesmí zasahovat do průjezdního profilu komunikace. Vnitřní okraj značky bude 50 – 200 cm od okraje vozovky nebo zpevněné krajnice, případně chodníku. Viditelnost dopravních značek musí být zajištěna mimo obec ze vzdálenosti min. 100 m a v obci 50 m.
25. Před započatím stavebních prací je nutné předložit Policii ČR DI Kladno návrh dopravního značení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích.
26. Během prací bude zajištěn plynulý vjezd techniky Hasičského záchranného sboru do řešené lokality. Případné uzavírky nebo omezení na komunikacích sdělí stavebník v předstihu na operační a informační středisko HZS Středočeského kraje, krajské ředitelství Kladno.

27. Místní úprava bude stanovena až před uvedením stavby nebo její části do užívání. Další stavby, jako např. oplocení, apod. nesmějí být umísťovány v rozhledových polích křižovatek.
28. Stavebník umožní záchranný archeologický výzkum při provádění zemních a výkopových prací. V termínu dva týdny před zahájením zemních prací stavebník oznámí zahájení prací České společnosti archeologické, o.p.s. a umožní jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
29. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Stavebník před zahájením stavby nahlásí stavebnímu úřadu dodavatele stavebních prací.
30. Stavebník oznámí silničnímu správnímu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po předání staveniště
 - b) Po vytýčení inženýrských sítí
 - c) Kontrola uložení potrubí
 - d) Kontrola těsnosti
 - e) Závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby
31. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude mimo jiné přiložen doklad o vytýčení stavby a geodetické zaměření skutečného provedení stavby
32. Provedenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník je povinen po dokončení stavby předložit speciálnímu stavebnímu úřadu písemný návrh na provedení kolaudace.
33. Stavebník je povinen mít na stavbě k dispozici ověřenou projektovou dokumentaci a všechny doklady stavby se týkající.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Hřebeč, nám. Draha 75, 273 45 Hřebeč
CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha-Libeň
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly
GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499, 602 00 Brno-Zábrdovice
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., Zborovská 81, 150 00 Praha-Smíchov
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5
Vodárny Kladno - Mělník, a.s., U vodojemu 3085, 272 01 Kladno

Odůvodnění:

Dne 2.3.2023 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby spis.zn. OV/3201/20-8/MV dne 1.3.2021.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky

územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Kladna, odbor dopravy a služeb rozhodnutí dne 11.1.2021 č.j. ODaS/2640/20
- Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí závazné stanovisko dne 31.8.2020 č.j. OŽP/5659/20-3; ze dne 19.9.2022 pod č.j. OŽP/5014/22-3; ze dne 7.9.2022 pod č.j. OŽP/5014/22-2
- CETIN a.s. ze dne 26.4.2022 č.j. 628500/22
- ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 1.3.2023 č.j. 0101896754; ze dne 22.8.2022 pod č.j. 001127612473; ze dne 22.8.2022 pod č.j. 001127612344
- GasNet Služby, s.r.o. ze dne 27.4.2022 č.j. 5002603301; ze dne 8.9.2022 pod č.j. 5002669788
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org. ze dne 24.8.2022 č.j. 6599/22/KSUS/KLT/RAB
- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava ze dne 20.9.2022 č.j. PVL-62965/2022/240-Sku
- Vodárny Kladno - Mělník, a.s. ze dne 26.8.2022 č.j. PVO2206689/VHS
- Krajské ředitelství Policie ČR DI Kladno ze dne 20.9.2022 pod č.j. KRPS-204775-2/ČJ-2022-010306
- ČEZ ICT Services a.s. ze dne 26.4.2022 pod č.j. 0700542778
- Telco Pro Services a.s. ze dne 26.4.2022 pod č.j. 0201404933
- Magistrát města Kladna – oddělení architektury, územního plánování a rozvoje města ze dne 19.9.2022 pod č.j. OAÚR/1449/22

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 67/1, 649/1, 650/6, 665, 668, 669/1, 669/3, 670/2, 670/3, 670/4, 670/5, 703, 713/11, 841, 853, 858/5, 858/9, 861, 862/1, 862/2, 866, 867/2, 867/19, 867/74, 867/78, 867/79, 867/129, 888/1, 888/2, 888/3, 888/4, 888/5, 888/6, 888/7, 890, 893/1, 895, 897, 899, 900, 901, 902/1, 902/2, 903, 904, 906, 908, 909, 911, 912, 915, 916, 919, 921/1, 921/2, 922, 924, 927, 928, 929, 933/1, 933/2, 935/1, 936, 937/1, 937/2, 939, 942, 943/1, 943/2, 943/3, 943/4, 944, 946, 949/3, 953/1, 953/5, 973, 974/1, 975, 976, 977, 978, 996, 997, 998, 999, 1001, 1002, 1005, 1007, 1010/1, 1010/4, 1029/1, 1030, 1032, 1033, 1034, 1037, 1041, 1046, 1047, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1058, 1061, 1062, 1065, 1068, 1072, 1073/5, 1074, 1077/3, 1095/1, 1095/22, 1099/6, 1100/1, 1250/1, 1265, 1544, 1545, 1689, 1690, 1700, 1701/1, 1701/2, 1716 v katastrálním území Hřebeč

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Hřebeč č.p. 100, č.p. 282, č.p. 387, č.p. 385, č.p. 358, č.p. 342, č.p. 326, č.p. 325, č.p. 311, č.p. 312, č.p. 332, č.p. 297, č.p. 288, č.p. 285, č.p. 283, č.p. 357, č.p. 298 a č.p.

275, Hřebeč, Netřeby č.p. 12, č.p. 1, č.p. 11, č.p. 2, č.p. 10, č.p. 3, č.p. 4, č.p. 5, č.p. 6, č.p. 14, č.p. 7, č.p. 8, č.p. 9 a č.p. 15

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:**Zamítnuté návrhy a námitky:**

- Nebyly uplatněny

Návrhy a námitky, kterým bylo vyhověno:

- Nebyly uplatněny

Návrhy a námitky, kterým bylo vyhověno částečně:

- Nebyly uplatněny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Milan Dvořák
Pověřená úřední osoba

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Skutečné datum sejmutí :

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je osvobozen.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Obec Hřebeč, IDDS: kcnb6i2

sídlo: nám. Draha č.p. 75, 273 45 Hřebeč

NOZA, s.r.o., IDDS: h8mwkgu

sídlo: Hutská č.p. 229, 272 01 Kladno 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., IDDS: a6ejgmx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Grafická č.p. 36, 150 21 Praha 5

Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IDDS: vp4gxsz

sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1

účastníci, kterým je rozhodnutí doručováno veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 67/1, 649/1, 650/6, 665, 668, 669/1, 669/3, 670/2, 670/3, 670/4, 670/5, 703, 713/11, 841, 853, 858/5, 858/9, 861, 862/1, 862/2, 866, 867/2, 867/19, 867/74, 867/78, 867/79, 867/129, 888/1, 888/2, 888/3, 888/4, 888/5, 888/6, 888/7, 890, 893/1, 895, 897, 899, 900, 901, 902/1, 902/2, 903, 904, 906, 908, 909, 911, 912, 915, 916, 919, 921/1, 921/2, 922, 924, 927, 928, 929, 933/1, 933/2, 935/1, 936, 937/1, 937/2, 939, 942, 943/1, 943/2, 943/3, 943/4, 944, 946, 949/3, 953/1, 953/5, 973, 974/1, 975, 976, 977, 978, 996, 997, 998, 999, 1001, 1002, 1005, 1007, 1010/1, 1010/4, 1029/1, 1030, 1032, 1033, 1034, 1037, 1041, 1046, 1047, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1058, 1061, 1062, 1065, 1068, 1072, 1073/5, 1074, 1077/3, 1095/1, 1095/22, 1099/6, 1100/1, 1250/1, 1265, 1544, 1545, 1689, 1690, 1700, 1701/1, 1701/2, 1716 v katastrálním území Hřebeč

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Hřebeč č.p. 100, č.p. 282, č.p. 387, č.p. 385, č.p. 358, č.p. 342, č.p. 326, č.p. 325, č.p. 311, č.p. 312, č.p. 332, č.p. 297, č.p. 288, č.p. 285, č.p. 283, č.p. 357, č.p. 298 a č.p. 275, Hřebeč, Netřeby č.p. 12, č.p. 1, č.p. 11, č.p. 2, č.p. 10, č.p. 3, č.p. 4, č.p. 5, č.p. 6, č.p. 14, č.p. 7, č.p. 8, č.p. 9 a č.p. 15

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, DI Kladno, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Na Baních č.p. 1535, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516

Magistrát města Kladna, odbor dopravy a služeb, IDDS: dyubpcm

sídlo: náměstí starosty Pavla č.p. 44, 272 01 Kladno 1

Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí, IDDS: dyubpcm

sídlo: nám. Starosty Pavla č.p. 44, 272 01 Kladno 1

S vyznačením nabytí právní moci obdrží:

NOZA, s.r.o., IDDS: h8mwkgu

sídlo: Huťská č.p. 229, 272 01 Kladno 1

Koncept/OV